

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

« 12 » июля 20 22 г.

1. Застройщик

ООО Специализированный застройщик «Альфа»

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
Адрес: 630008, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, дом №25, офис 27А, ОГРН
1185476076191, ИНН 5405028275, КПП 540501001

Генеральный директор Гирина Марина Александровна

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Общая площадь- 18503,2 м2, Площадь участка- 4580,0 м2, объем- 78802,2 куб. м, в том числе
подземной части 22499,5 куб.м., количество этажей -19;28 шт., количество подземных этажей -
2шт., высота – 55,73; 81,54 м., площадь застройки – 1160,6 кв.м.

на строительство, краткие проектные характеристики)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город
Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-Ru54303000-218и1-2022 от 12.07.2022г., выданное мэрией г. Новосибирска;

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 54-1-1-3-016217-2019 от 28.06.2019г., ГБУ НСО «ГВЭ НСО»; №54-2-1-2-051582-2020 от
14.10.2020г., №54-2-1-2-068944-2021 от 22.11.2021, ООО «ПромМаш Тест»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции _____ 12.07.2022г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ 03.11.2022 г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
-

10. Приложения:

- 1) Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-218и1-2022 от 12.07.2022г., выданное мэрией г. Новосибирска (копия)
- 2) проектная документация, прошедшая экспертизу, в полном объеме, в соответствии с реестром;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО СЗ «Альфа»

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Гирина М.А.

(расшифровка подписи)



¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.